



Gemeinde Elgg

Gemeinde-
versammlung
vom
18. Juni 2025



Ablauf

Begrüssung

Wahl der Stimmenzählenden

Kontrolle der
Stimmberechtigten



Traktanden

- **Genehmigung Jahresrechnung 2024**
- **Genehmigungen Bauabrechnungen:**
 - Projekt Strassensanierung Rebweg
 - Projekt Wasserleitungen Rebweg
 - Projekt Wasserleitungen Gerbestrasse bis Ritschbergstrasse
 - Projekt Strassensanierung Hofstetterstrasse, Abschnitt Chalberweid
 - Projekt Strassensanierung Hertenstrasse, Bergstrasse bis Fürstweg
 - Erneuerung Wasserleitungen Hertenstrasse, Bergstrasse bis Fürstweg
 - Projekt Erweiterung Fernwärme Äussere Hintergasse
 - Projekt Erschliessung Fernwärme Friedweg 1 und Untergasse 7



Gemeinde Elgg



Jahresrechnung 2024

Überblick



Gemeinde Elgg

Übersicht

Erfolgsrechnung

Investitionsrechnung

Bilanz

Kennzahlen

Fragen und Abstimmung

Übersicht



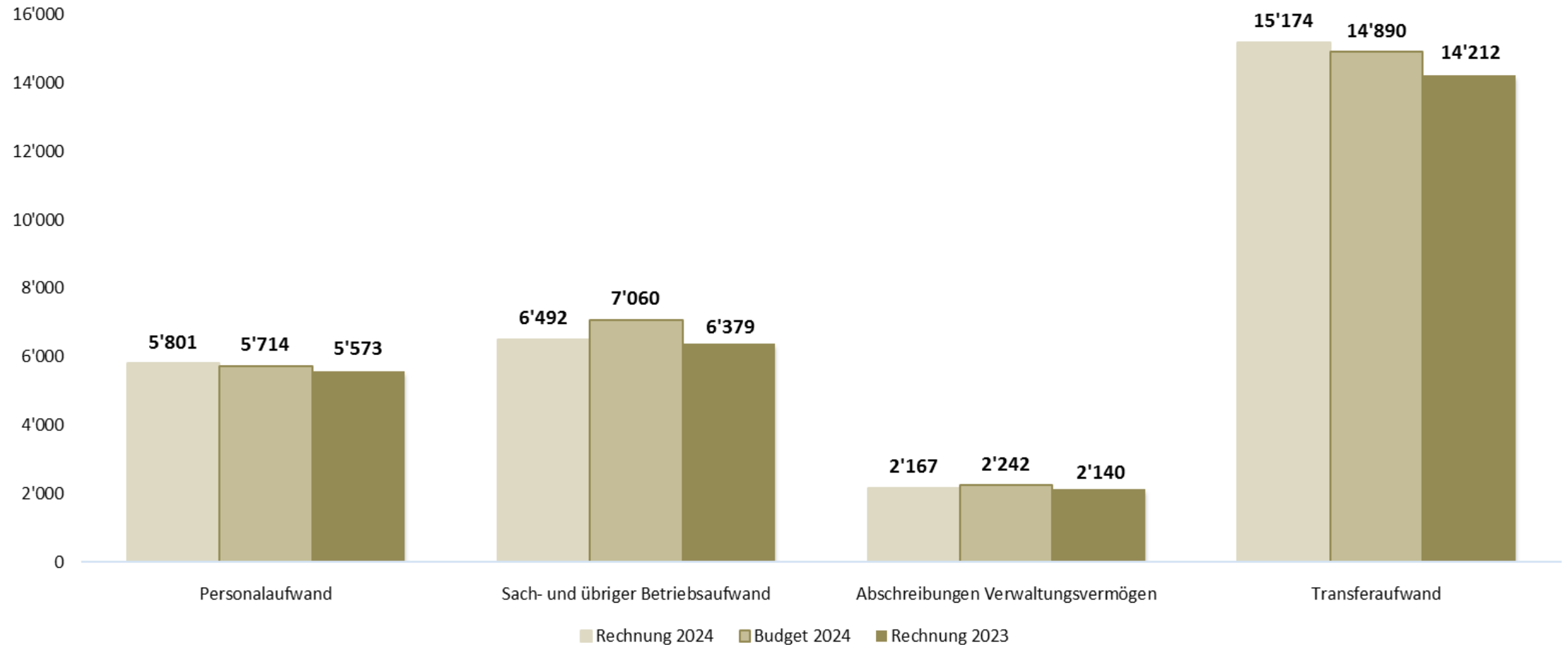
Gemeinde Elgg

Position	Rechnung 2024	Budget 2024	Abweichung
Steuerfuss	45 %	45 %	
Aufwand	CHF 30'541'955	CHF 30'492'870	CHF 49'085 / 0.2 %
Ertrag	CHF 33'212'864	CHF 30'429'870	CHF 2'782'994 / 9.1 %
Gesamtergebnis	CHF 2'670'909	CHF -63'000	CHF 2'733'909
Nettoinvestition Verwaltungsvermögen	CHF 3'675'492	CHF 6'188'000	CHF - 2'512'508 / -40.6 %
Selbstfinanzierungsgrad	133 %	33 %	



Gestufter Erfolgsausweis: betrieblicher Aufwand

in TCHF





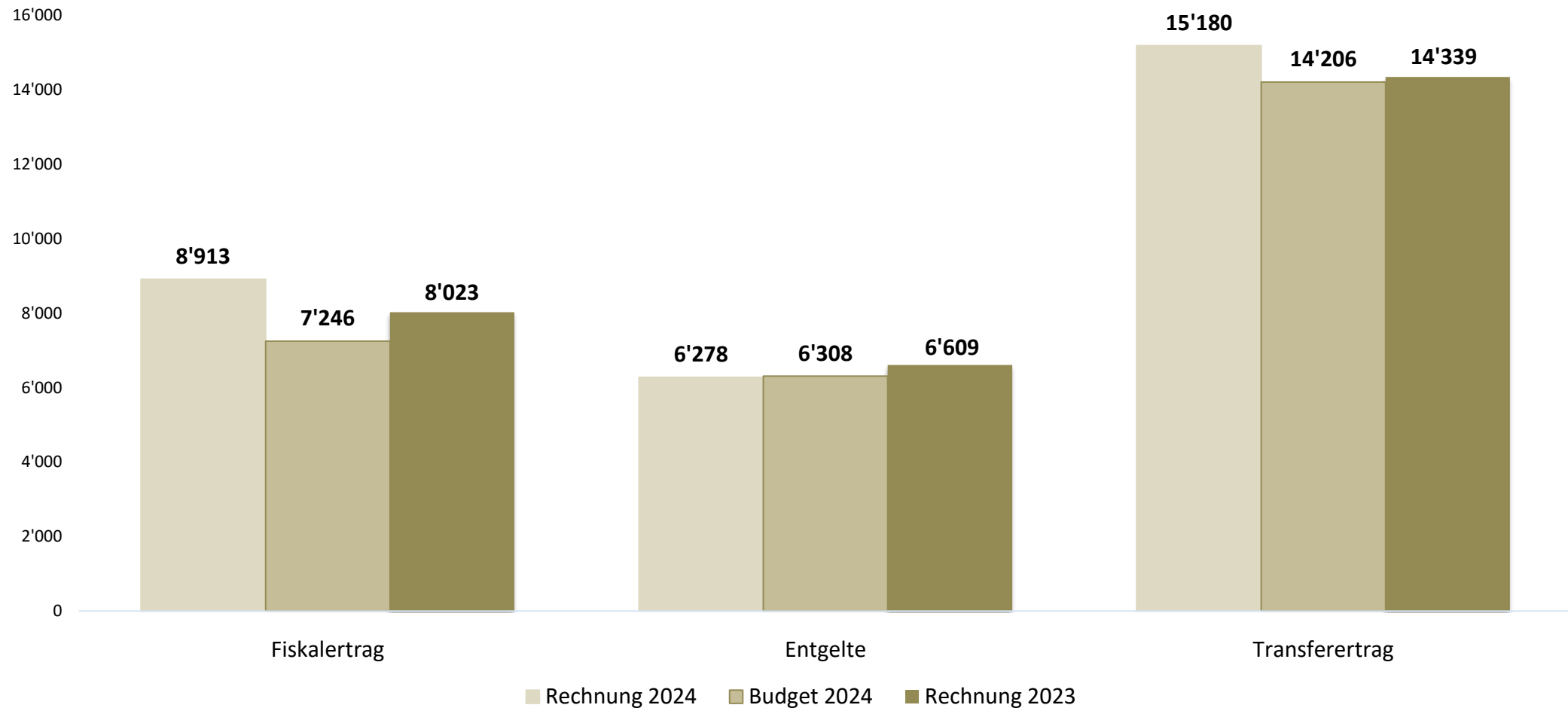
Gestufter Erfolgsausweis: betrieblicher Aufwand

Sachgruppenkonto	Veränderung	Bemerkungen
Personalaufwand	+ 1.5 %	Stellenprozentenerhöhung gemäss Beschluss Gemeinderat
Sach- und übriger Betriebsaufwand	- 8.0 %	Tiefere Ausgaben beim baulichen und betrieblichen Unterhalt
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	- 3.35 %	Abschreibung der getätigten Investitionen
Transferaufwand	+ 1.9 %	Weniger Personen im Asyl- und Sozialbereich. Mehrausgaben bei den Ergänzungsleistungen zur AHV



Gestufter Erfolgsausweis: betrieblicher Ertrag

in TCHF





Gestufte Erfolgsausweis: betrieblicher Ertrag

Sachgruppenkonto	Veränderung	Bemerkungen
Fiskalertrag	+ 23.0 %	Höhere Gemeindesteuereinnahmen und Grundstückgewinnsteuern
Transferertrag	+ 4.9 %	Rückerstattung Versorgertaxen. Höhere Staatsbeiträge bei der Sozialhilfe. Höherer Gewinnanteil der Zürcher Kantonalbank



Gestufter Erfolgsausweis

Sachgruppenkonto

Bemerkungen

Finanzertrag

Ehemalige Gemeindekanzlei Hofstetten

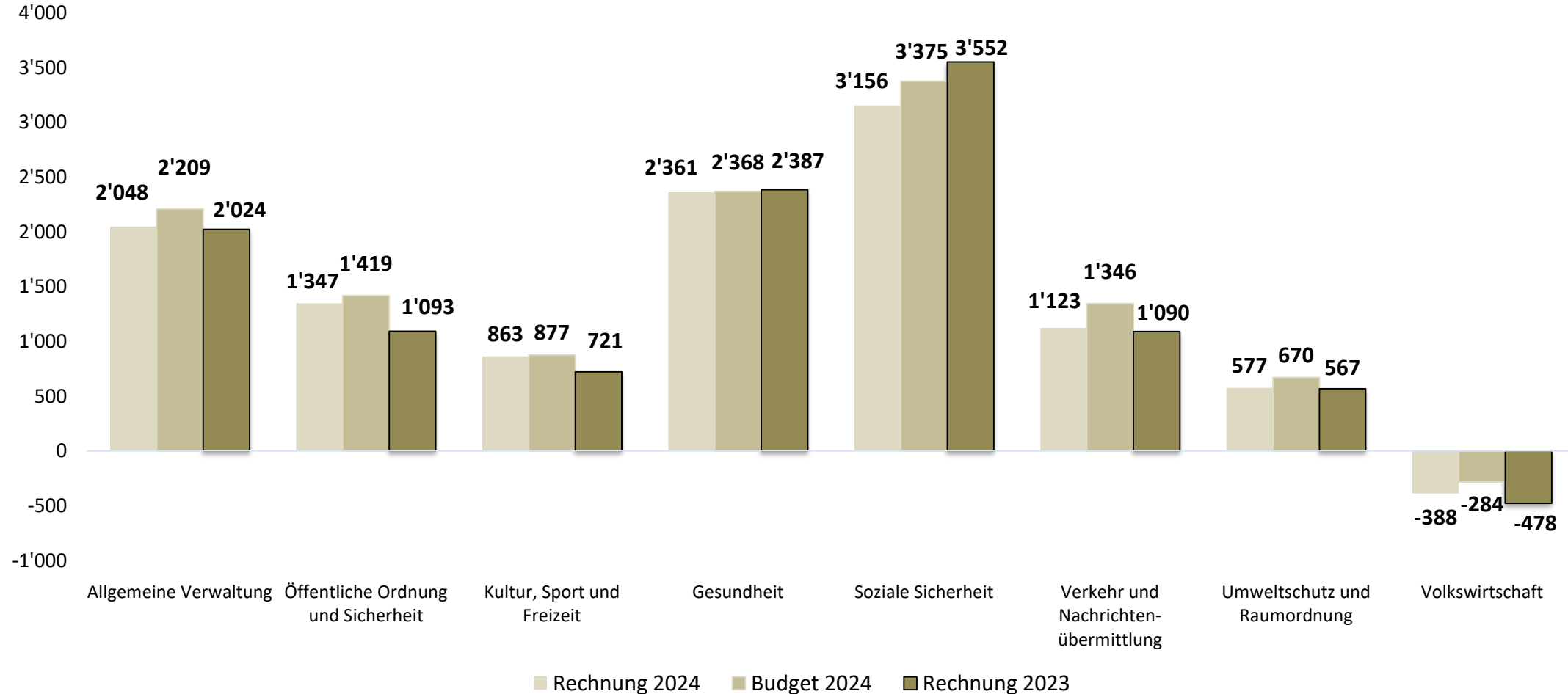
Durch Übertragung vom Verwaltungs- ins
Finanzvermögen

(Gemäss Budget 2024 CHF 1.4 Mio)



Nettoaufwand nach Aufgabengebiet ohne Finanzen und Steuern

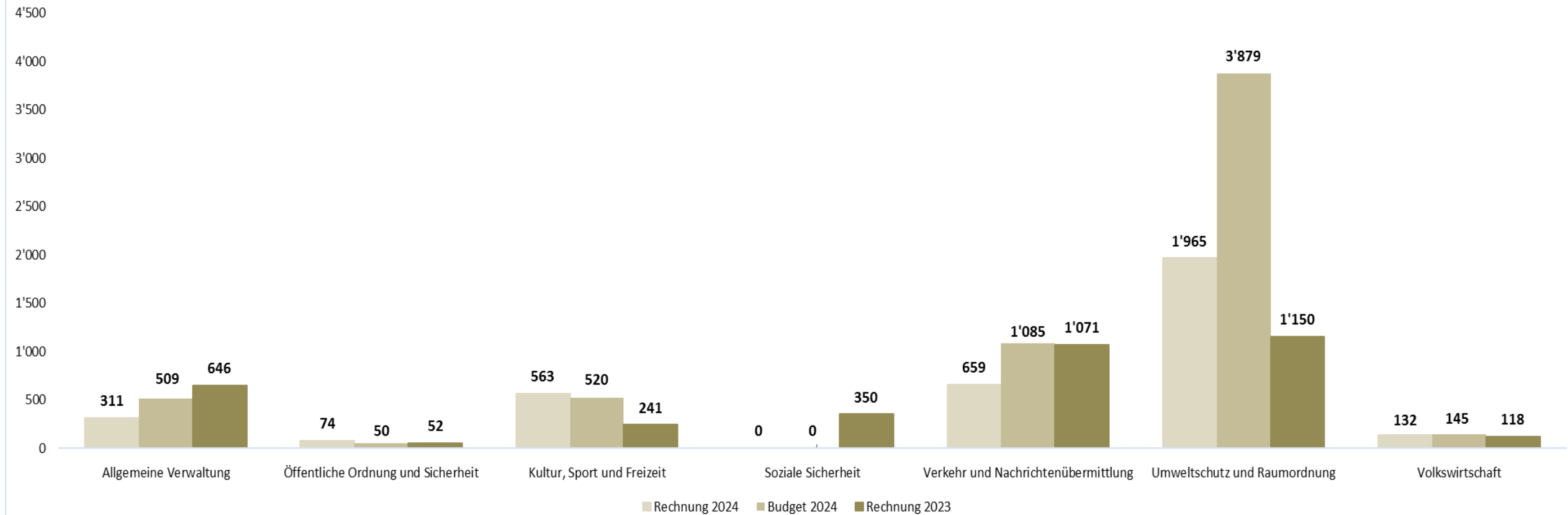
in TCHF





Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

in TCHF





Erwähnenswerte Investitionen

Nettoinvestitionen Total

TCHF 3'675

steuerfinanzierte Investitionen

TCHF 2'002

- Werkgebäude, Erneuerung Bühnen- und Saaltechnik TCHF 123
- Investitionsbeitrag Neubau Tambourenverein TCHF 250
- Schwimmbad, Ersatz Beckenfolie TCHF 169
- Vitaparcours TCHF 65
- Strassenbeleuchtung TCHF 84
- Äussere Hintergasse Nord und Schulgasse West TCHF 151
- Bauprojekt StaV Fahrenbach / Heurütiweiher TCHF 271
- Forst, Ersatz Landwirtschaftstraktor TCHF 105



Erwähnenswerte Investitionen

Nettoinvestitionen Total

TCHF 3'675

gebührenfinanzierte Investitionen

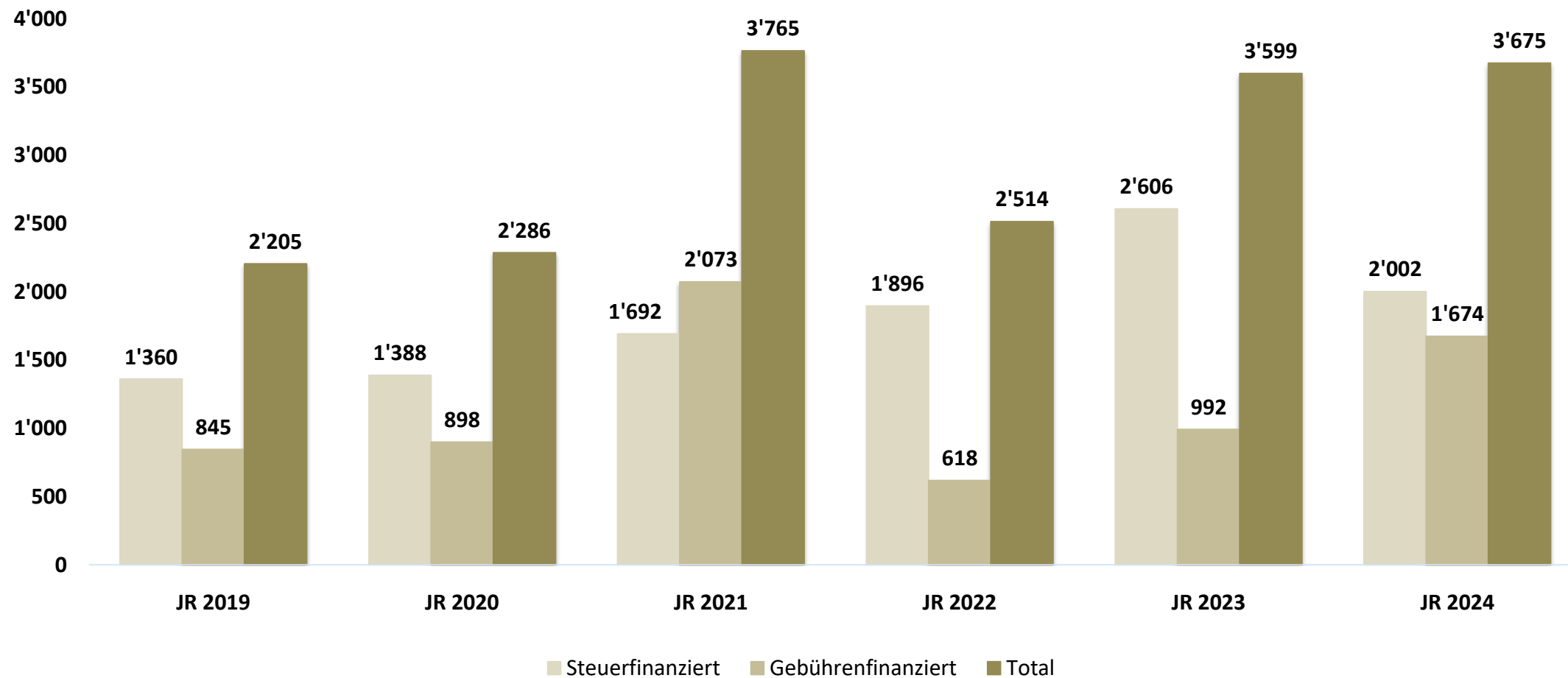
TCHF 1'674

- Wasserversorgung Wa-We-Di TCHF 467
- Umbau Reservoir Wenzikon TCHF 80
- Umbau Pumpwerk Rehweid TCHF 60
- Verlegung Kanalisation Äntenschnabel (netto) TCHF 324
- Überarbeitung und Zusammenlegung GEP Alt-Elgg/Hofstetten TCHF 293
- Unterflurcontainer TCHF 83
- Erneuerung Sammelstellen Stutzstrasse inkl. UFC TCHF 103



Nettoinvestitionen in das Verwaltungsvermögen

in TCHF



Bilanz



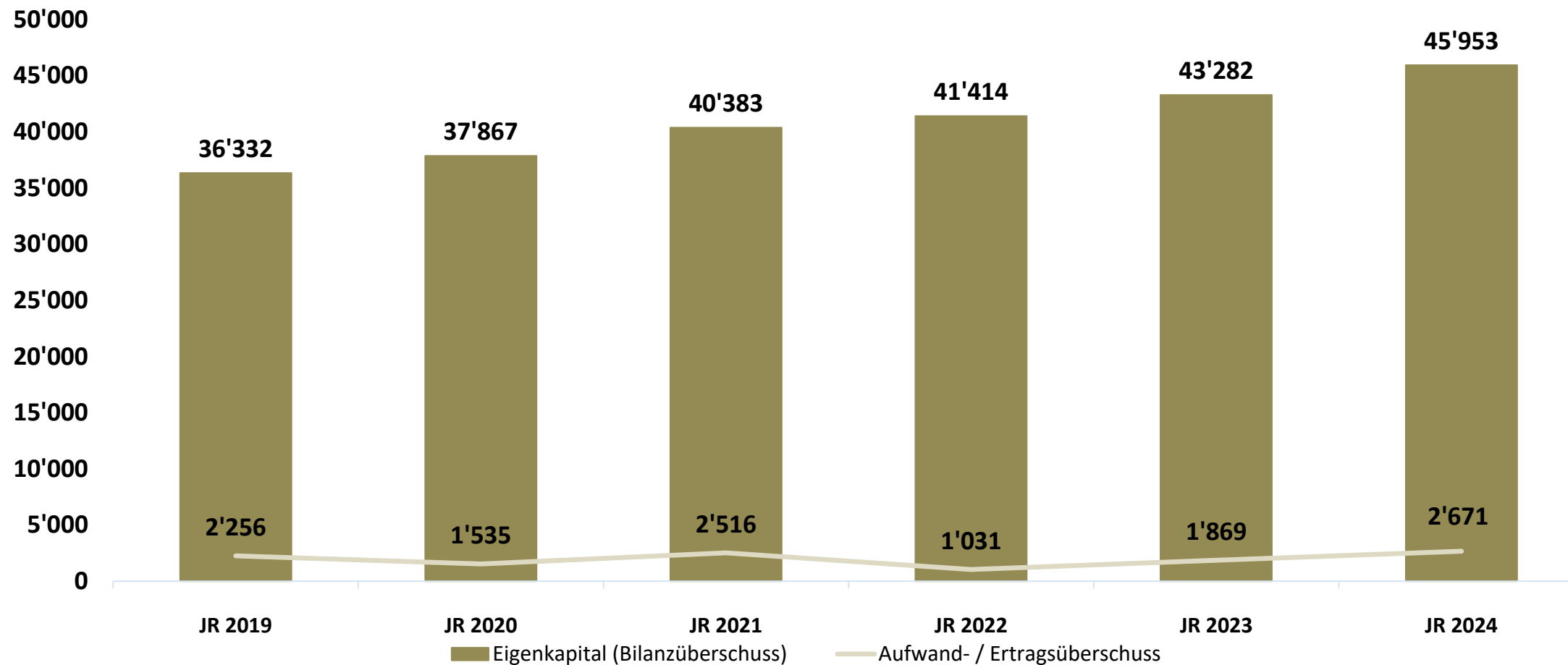
Gemeinde Elgg

Beträge in Franken	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung
Bilanzsumme	75'942'007	74'414'184	+ 1'527'824
Aktiven			
Finanzvermögen	30'018'690	29'966'735	+ 51'956
Verwaltungsvermögen	45'923'317	44'447'449	+ 1'475'868
Passiven			
Fremdkapital	11'785'277	13'091'128	- 1'305'850
Zweckgeb. Eigenkapital	16'103'355	15'940'589	+ 162'765
Zweckfreies Eigenkapital	48'053'375	45'382'467	+ 2'670'907



Bilanzüberschuss / Aufwand- und Ertragsüberschuss

in TCHF





Finanzkennzahlen

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
Selbstfinanzierungsgrad (Werte unter 70 % grosse Neuverschuldung)	137 %	33 %	116 %
Eigenkapitalquote (Werte über 25 % genügend)	81 %	-	78 %
Investitionsanteil (Werte über 10 % genügend)	13 %	-	13 %
Nettovermögen I pro Einwohner (Werte über CHF 0 stellen ein Nettovermögen dar, Werte zwischen CHF -2'501 und CHF -5'000 hohe Verschuldung)	CHF 3'536	-	CHF 3'302



Gemeinde Elgg



Abschied RPK



Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion



Antrag der Gemeindeversammlung

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	CHF	30'541'955
	Gesamtertrag	CHF	33'212'864
	Ertragsüberschuss	CHF	2'670'909
Investitionsrechnung VV	Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	3'984'505
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	309'013
	Nettoinvestitionen VV	CHF	3'675'492
Nettoinvestitionen Finanzvermögen		CHF	12'139
Bilanzsumme		CHF	75'942'007

Antrag



Gemeinde Elgg

Der Gemeinderat Elgg beantragt:

Die Jahresrechnung 2024 der Politischen Gemeinde Elgg sei mit einem Gesamtaufwand von CHF 30'541'955.13 und einem Gesamtertrag von CHF 33'212'863.95 sowie mit einem Ertragsüberschuss von CHF 2'670'908.82, zu genehmigen.



Gemeinde Elgg

Genehmigung
Bauabrechnung
Strassensanierung
Rebweg



Abrechnung

Genehmigte Gesamtkosten	CHF	355'000.00
Effektiver Aufwand	CHF	340'820.70
Minderkosten	CHF	14'179.30

Die Abweichung beträgt ca. 4%.



Gemeinde Elgg

Abschied RPK



Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion

Antrag



Gemeinde Elgg

Der Gemeinderat Elgg beantragt:

Die Bauabrechnung für die Strassensanierung des Rebwegs mit Gesamtkosten von CHF 340'820.70 und einer Kostenunterschreitung von CHF 14'179.30 sei zu genehmigen.



Gemeinde Elgg

Genehmigung
Bauabrechnung
Erneuerung
Wasserleitungen
Rebweg



Abrechnung

Genehmigte Gesamtkosten	CHF	340'000.00
Effektiver Aufwand	CHF	258'932.13
Minderkosten	CHF	81'067.87

Die Abweichung beträgt ca. 24%.



Gemeinde Elgg

Abschied RPK



Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion

Antrag



Gemeinde Elgg

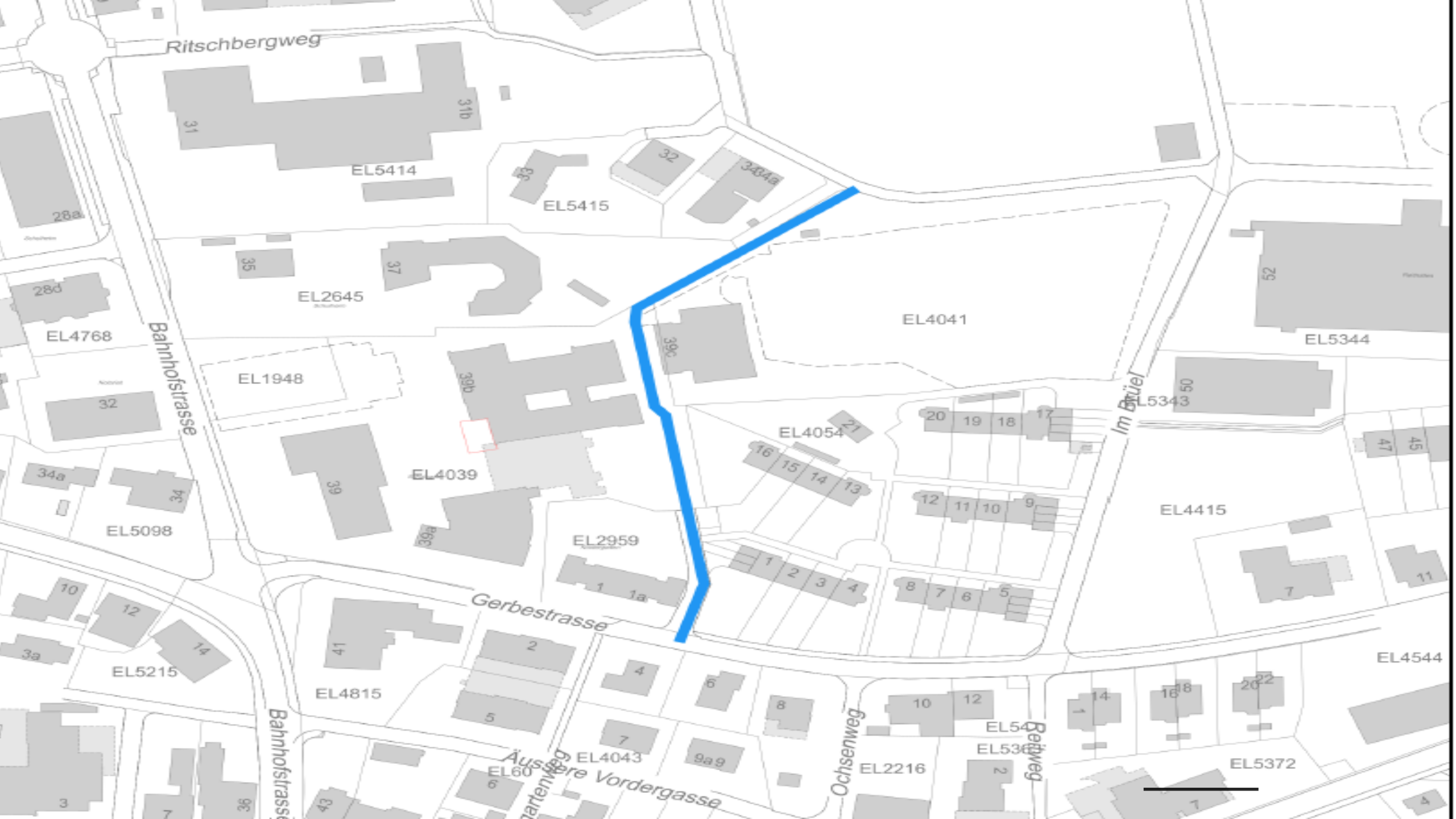
Der Gemeinderat Elgg beantragt:

Die Bauabrechnung für die Erneuerung der Wasserleitungen im Rebweg mit Gesamtkosten von CHF 258'932.13 und einer Kostenunterschreitung von CHF 81'067.87 sei zu genehmigen.



Gemeinde Elgg

Genehmigung
Bauabrechnung
Erneuerung
Wasserleitungen
Gerbestrasse bis
Ritschbergstrasse





Abrechnung

Genehmigte Gesamtkosten	CHF	265'000.00
Effektiver Aufwand	CHF	188'354.72
Minderkosten	CHF	76'645.28

Die Abweichung beträgt ca. 29%.



Gemeinde Elgg

Abschied RPK



Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion

Antrag



Gemeinde Elgg

Der Gemeinderat Elgg beantragt:

Die Bauabrechnung für die Erneuerung der Wasserleitungen zwischen der Gerbestrasse und der Ritschbergstrasse (auf dem Areal des Schulhauses Ritschberg) mit Gesamtkosten von CHF 188'354.72 und einer Kostenunterschreitung von CHF 76'645.28 sei zu genehmigen.



Gemeinde Elgg

Genehmigung
Bauabrechnung
Strassensanierung
Hofstetterstrasse,
Abschnitt
Chalberweid



Sennhof

Müliwis

Battenau

Wisenacker

Rossweid

Hofstetten

Huebacker

Chäneren

Battenau

Zuberacher

Langfuri

Hinderwis

Ried

Heurütiweiher

Bül

Chänerweid

Grund

Chöferplatz

Grell

Langwis

Olpis

Hinterweid

Heurüti

0m 100m 200m

Bül





Abrechnung

Genehmigte Gesamtkosten	CHF	260'000.00
Effektiver Aufwand	CHF	236'473.05
Minderkosten	CHF	23'526.95

Die Abweichung beträgt ca. 9%.



Gemeinde Elgg

Abschied RPK



Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion

Antrag



Gemeinde Elgg

Der Gemeinderat Elgg beantragt:

Die Bauabrechnung für die Sanierung der Hofstetterstrasse, Abschnitt "Chalberweid" mit Gesamtkosten von CHF 236'473.05 und einer Kostenunterschreitung von CHF 23'526.95 sei zu genehmigen.



Gemeinde Elgg

Genehmigung
Bauabrechnung
Strassensanierung
Hertenstrasse,
Bergstrasse bis
Fürstweg



Abrechnung

Genehmigte Gesamtkosten	CHF	460'000.00
Effektiver Aufwand	CHF	465'960.65
Mehrkosten	CHF	5'960.65

Die Abweichung beträgt ca. 1%.



Gemeinde Elgg

Abschied RPK



Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion

Antrag



Gemeinde Elgg

Der Gemeinderat Elgg beantragt:

Die Bauabrechnung für die Sanierung der Hertenstrasse, Abschnitt Bergstrasse bis Fürstweg mit Gesamtkosten von CHF 465'960.65 und einer Kostenüberschreitung von CHF 5'960.65 sei zu genehmigen.



Gemeinde Elgg

Genehmigung
Bauabrechnung
Erneuerung
Wasserleitungen
Hertenstrasse,
Bergstrasse bis
Fürstweg



Abrechnung

Genehmigte Gesamtkosten	CHF	420'000.00
Effektiver Aufwand	CHF	436'109.15
Mehrkosten	CHF	16'109.15

Die Abweichung beträgt ca. 4%.



Gemeinde Elgg

Abschied RPK



Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion

Antrag



Gemeinde Elgg

Der Gemeinderat Elgg beantragt:

Die Bauabrechnung für die Erneuerung der Wasserleitungen in der Hertenstrasse, Abschnitt Bergstrasse bis Fürstweg mit Gesamtkosten von CHF 436'109.15 und einer Kostenüberschreitung von CHF 16'109.15 sei zu genehmigen.



Gemeinde Elgg

Genehmigung
Bauabrechnung
Erweiterung
Fernwärme
Äussere
Hintergasse



Abrechnung

Genehmigte Gesamtkosten	CHF	110'000.00
Effektiver Aufwand	CHF	106'920.22
Minderkosten	CHF	3'079.78

Die Abweichung beträgt ca. 3%.



Gemeinde Elgg

Abschied RPK





Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion

Antrag



Gemeinde Elgg

Der Gemeinderat Elgg beantragt:

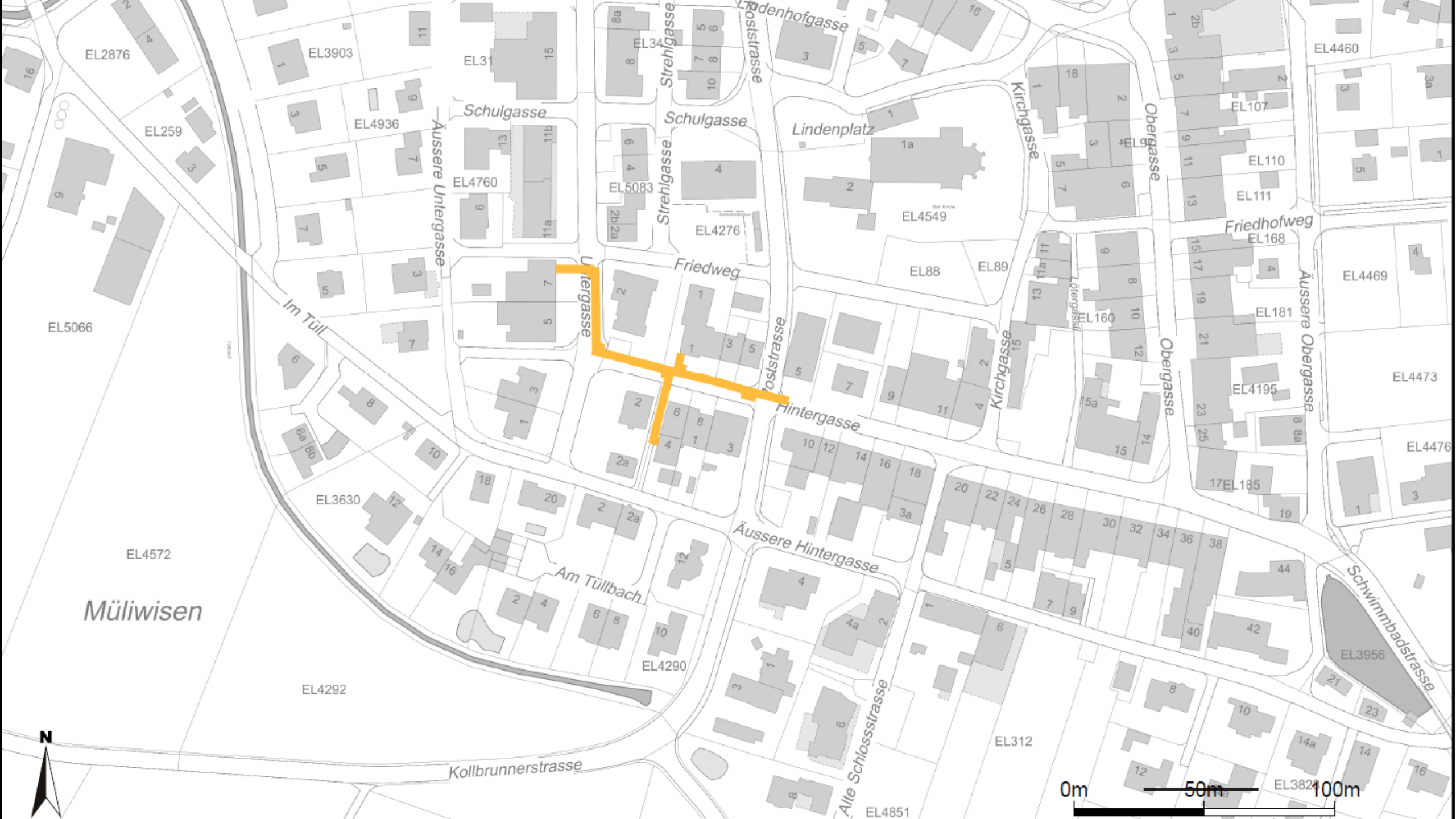
Die Bauabrechnung für die Erweiterung der Fernwärme in der Äusseren Hintergasse mit Gesamtkosten von CHF 106'920.22 und einer Kostenunterschreitung von CHF 3'079.78 sei zu genehmigen.



Gemeinde Elgg

Winterthur

Genehmigung
Bauabrechnung
Erschliessung
Fernwärme
Friedweg 1 und
Untergasse 7



EL2876

EL3903

EL259

EL4936

Schulgasse

EL4760

EL5083

Schulgasse

EL4276

Lindenplatz

EL4549

EL88

EL89

Friedhofweg

EL168

EL4460

EL107

EL110

EL111

EL4469

EL4473

EL4476

EL5066

Im Tüll

Unterergasse

Friedweg

Poststrasse

Hintergasse

Kirchgasse

EL160

Obergasse

EL181

EL4195

EL185

EL4572

EL3630

EL4290

Äussere Hintergasse

EL312

0m

50m

100m

Müliwisen

EL4292

Am Tüllbach

Alte Schlossstrasse

EL4851

Schwimmbadstrasse

EL3956

EL3821

N



Abrechnung

Genehmigte Gesamtkosten	CHF	281'000.00
Effektiver Aufwand	CHF	254'428.06
Minderkosten	CHF	26'571.94

Die Abweichung beträgt ca. 9%.



Gemeinde Elgg

Abschied RPK



Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion

Antrag



Gemeinde Elgg

Der Gemeinderat Elgg beantragt:

Die Bauabrechnung für die Erweiterung des Fernwärmenetzes in der Hintergasse, Abschnitt Postrasse bis Untergasse, und in der Untergasse, Abschnitt Hintergasse bis Friedweg mit Gesamtkosten von CHF 254'428.06 und einer Kostenunterschreitung von CHF 26'571.94 sei zu genehmigen.



Gemeinde Elgg

Mitteilungen des Gemeinderates

Termine



Gemeinde Elgg

- | | |
|-------------------|---|
| 26. Juni 2025 | Informationsveranstaltung Leitbild Altstadt Elgg
19.00 Uhr – Werkgebäude und anschliessend in den Gassen |
| 9. September 2025 | a.o. Gemeindeversammlung |
| 3. Dezember 2025 | Adventsfenster Gemeindehaus Elgg |
| 4. Dezember 2025 | Gemeindeversammlungen Schulen (Budget) |
| 10. Dezember 2025 | Gemeindeversammlung Politische Gemeinde (Budget) |



Feststellung

Verletzungen von Verfahrensvorschriften müssen in der Gemeindeversammlung gerügt werden, sonst entfällt das Rekursrecht.

Rechtsmittelbelehrung

Beim Bezirksrat Winterthur ist gegen die veröffentlichten Versammlungsbeschlüsse innert 5 Tagen ein Rekurs in Stimmrechtssachen wegen Verletzung der politischen Rechte und innert 30 Tagen ein Rekurs wegen Verletzung anderer Bestimmungen des übergeordneten Rechts möglich.

Nachdem die Versammlungsvorsitzende und die Stimmenzähler/innen das Protokoll innert 6 Tagen genehmigt haben, ist es öffentlich und kann ab dem 25. Juni 2025 bei der Gemeindeverwaltung Elgg eingesehen werden. Gegen das Protokoll kann Aufsichtsbeschwerde erhoben werden.



Gemeinde Elgg

Besten Dank für
die Teilnahme!
