



Auszug aus dem Protokoll der Gemeindeversammlung Elgg

Beschluss vom 12. Juni 2019

8.3.3 Fernwärme

19. Erweiterung Wärmeverbund ins Erschliessungsgebiet bis 2025: Anschluss Liegenschaften Äussere Hintergasse 7 und 9, Elgg

WEISUNG

Ausgangslage

Die Eigentümer der Liegenschaften Äussere Hintergasse 7 wollen ihre alte Ölheizung stilllegen und die Liegenschaft an den Wärmeverbund anschliessen. Allenfalls können noch weitere Liegenschaften an die Leitung angeschlossen werden. Interesse besteht von Seiten der Liegenschaftsbesitzer Alte Schossstrasse 2, Alte Schossstrasse 6, Alte Schossstrasse 8 und der Bauparzelle (Kat.Nr. EL312). Diese Liegenschaften befinden sich im Gebiet Fernwärme 2025 oder mögliche Erweiterungen nach 2025.

Erwägungen

Die Liegenschaften Äussere Hintergasse 7 und 9 liegen ausserhalb des Perimeters des Wärmeverbundes und unterliegen dadurch nicht der gesetzlichen Anschlusspflicht bei einem Heizungswechsel.

Es ist geplant die Anschlussleitung ab der bestehenden Wärmeleitung DN 80 in der alten Schossstrasse zu realisieren. Die Abteilung Tiefbau und Verkehr plant voraussichtlich im 2023 einen Belagsersatz der Alte Schossstrasse. Die Tiefbauarbeiten sind zu koordinieren. Der Wärmeverbund Elgg ist bei der Stiftung Klimaschutz und CO₂-Kompensation Klik angemeldet und rechnet für den Ersatz von Ölheizungen mit einem jährlichen Investitionsbeitrag von CHF 100 pro Tonne CO₂ (ca. CHF 200 pro 1000 Liter Heizöl) bis mindestens 2030.

Das Datum der Ausführung des Wärmeanschlusses wurde noch nicht definitiv festgelegt. Die Anschlussleitung wurde aufgrund des Heizöl- bzw. Holzverbrauchs auf ca. 14 kW festgelegt und muss später noch überprüft werden.

Projektkosten (Kostenschätzung K. Rothweiler, 21.03.2019)

Arbeitsgattungen Positionen	Anschlusskosten (CHF)
Tiefbauarbeiten	55'700.00
Installationen	31'250.00
Projektierung etc.	15'100.00
Total (exkl. MwSt.)	102'050.00
MwSt. 7.7 %	7'857.85
Anschlusskosten Total (inkl. MwSt.)	110'000.00

Kostenbeteiligung Liegenschaftsbesitzer	Anschlussge- bühren (CHF)
Anschlussgebühren 1-10 kW	18'000.00
Anschlussgebühren 11-14 kW à CHF 345.00	1'380.00
Total (exkl. MwSt.)	19'380.00
MwSt. 7.7 %	1'492.25
Anschlussgebühren Total (inkl. MwSt.)	20'872.25

Differenz zu Lasten Wärmeverbund: - CHF 89'100.00

Die geplanten Ausgaben sind im Voranschlag 2019 nicht enthalten. Der Kostenvoranschlag übersteigt die Finanzkompetenz der KTB. Für im Voranschlag nicht enthaltene Ausgaben reicht die Finanzkompetenz der KTB nur bis CHF 25'000.00, im Einzelfall, höchstens CHF 100'000.00 im Jahr (Art. 35, Ziffer 3, GO).

Die Ausgaben übersteigen ebenso die Finanzkompetenz des Gemeinderates von CHF 100'000.00 für einmalige Ausgaben ausserhalb des Voranschlages.

Sie können aber gemäss Art. 14, Ziff. 3a, GO von der Gemeindeversammlung bewilligt werden.


Beschluss der Gemeindeversammlung

Die Gemeindeversammlung beschliesst:

1. Dem Kreditantrag für die Netzerweiterung und Fernwärmeerschliessung der Liegenschaften Äussere Hintergasse 7 und 9 mit Investitionskosten von CHF 110'000.00 inkl. MwSt. wird zugestimmt.
2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Finanzabteilung
 - Betriebsleiter Wärmeverbund
 - Werksekretariat
 - ✓ - Akten

Namens der Gemeindeversammlung Elgg

Präsident:


Ch. Ziegler

Schreiberin:


S. Lambrigger Nyffeler

versandt am: 17. Juni 2019