



## Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates

Beschluss vom 22. Januar 2025

**6.3 Tiefbau**  
**6.3.2 Bauprojekte**  
**6.3.2.1 Bauprojekte der Gemeinde Elgg**  
**2025-15 Gerbestrasse bis Ritschbergstrasse (Areal Schulhauses Ritschberg), Erneuerung Wasserleitungen; Bauabrechnung**

### Ausgangslage

Im 2018 wurde der Schulhausparkplatz von der Schulgemeinde saniert. Da die bestehenden Wasserleitungen im mangelhaften Zustand waren, wurde der Ersatz der Wasserleitungen bei der GV beantragt (Kosten waren nicht budgetiert).

Am 19.06.2018 wurde das Projekt zur Erneuerung der Wasserleitungen zwischen der Gerbestrasse und der Ritschbergstrasse (auf dem Areal des Schulhauses Ritschberg) mit Gesamtkosten von CHF 265'000.- durch die Gemeindeversammlung genehmigt.

### Erwägungen

Projektdurchführung

Das Bauvorhaben konnte erfolgreich durchgeführt werden. Es sind keine wesentlichen Abweichungen zum genehmigten Projekt vorgenommen worden. Die Abnahme der Bauarbeiten hat stattgefunden.

Abrechnung

Genehmigte Gesamtkosten	CHF	265'000.00
Effektiver Aufwand	<u>CHF</u>	<u>188'354.72</u>
Minderkosten	CHF	76'645.28

Die Abweichung beträgt ca. 29%.

Die detaillierte Kostenübersicht kann der Kreditübersicht entnommen werden.

Begründung der Minderkosten

Die Minderkosten entstanden infolge tieferer Baukosten. Diese waren mit CHF 210'000.- veranschlagt.

Baukosten	KV	Abrechnung (gerundet)	Minderkosten
Grabarbeiten	100'000.-	79'000.-	21'000.-
Montagearbeiten (inkl. Hausanschlüsse)	95'000.-	52'000.-	43'000.-
Unvorhergesehenes und Regie	15'000.-	9'000.-	6'000.-
Total	210'000.-	140'000.-	70'000.-

Akten:

- Kreditübersicht

**Der Gemeinderat beschliesst:**

1. Die Bauabrechnung für die Erneuerung der Wasserleitungen zwischen der Gerbestrasse und der Ritschbergstrasse (auf dem Areal des Schulhauses Ritschberg) mit Gesamtkosten von CHF 188'354.72 und einer Kostenunterschreitung von CHF 76'645.28 wird der Gemeindeversammlung am 18. Juni 2025 zur Genehmigung vorgelegt.
2. Öffentlichkeit des Beschlusses:
  - Der Beschluss ist per sofort öffentlich.
3. Mitteilung an:
  - Bereichsleiter Finanzen

**Gemeinderat Elgg**

Gemeindepräsidentin:



Ruth Büchi-Vögeli

Gemeindeschreiber:



Marcel Aeschlimann

Versandt am: