



Gemeinde Elgg



GEMEINDE ELGG

Gemeindeversammlung
vom
11. September 2024



Ablauf

Begrüssung

Wahl der Stimmenzählenden

Kontrolle der
Stimmberechtigten



Traktanden

- Projekt Erweiterung Forsthof Elgg



Gemeinde Elgg

Projekt
Erweiterung
Forsthof Elgg

- Standort nach wie vor ideal
- Mehr Platz wird aus betrieblichen Gründen benötigt
- Nicht genügend gedeckter, überwachter und sicherer Aufbewahrungs- und Aufarbeitungsplatz
- Auf zusätzliche, weiter entfernte Einstell- und Lagermöglichkeiten kann verzichtet werden
- Büro für Vorarbeiter
- Zusätzliche Garderobe



Gemeinde Elgg





Situation

1842-100/

Situation

1:500

GEZ.	BJ
DAT.	10.11.23
REV.	

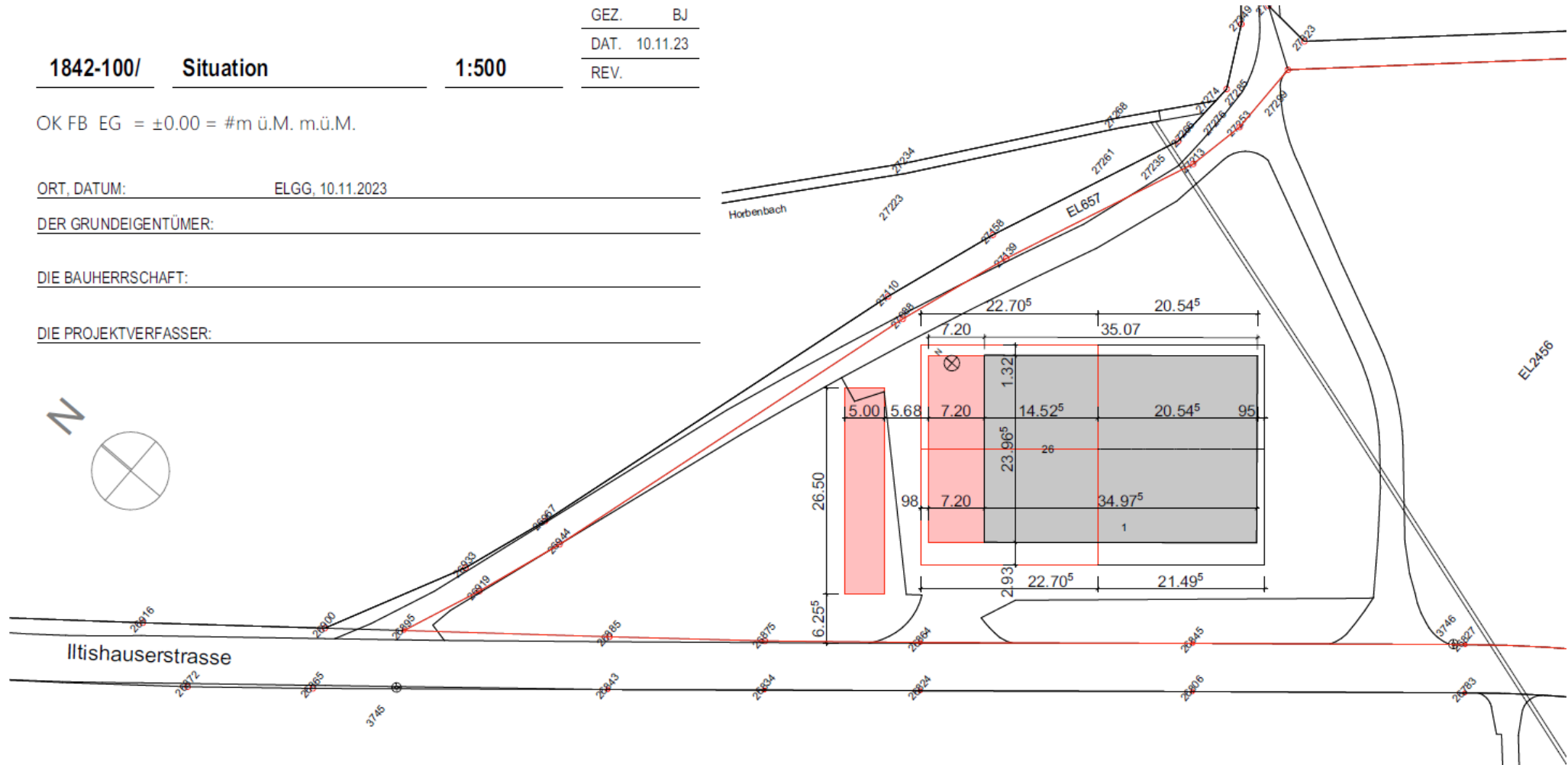
OK FB EG = ±0.00 = #m ü.M. m.ü.M.

ORT, DATUM: ELGG, 10.11.2023

DER GRUNDEIGENTÜMER:

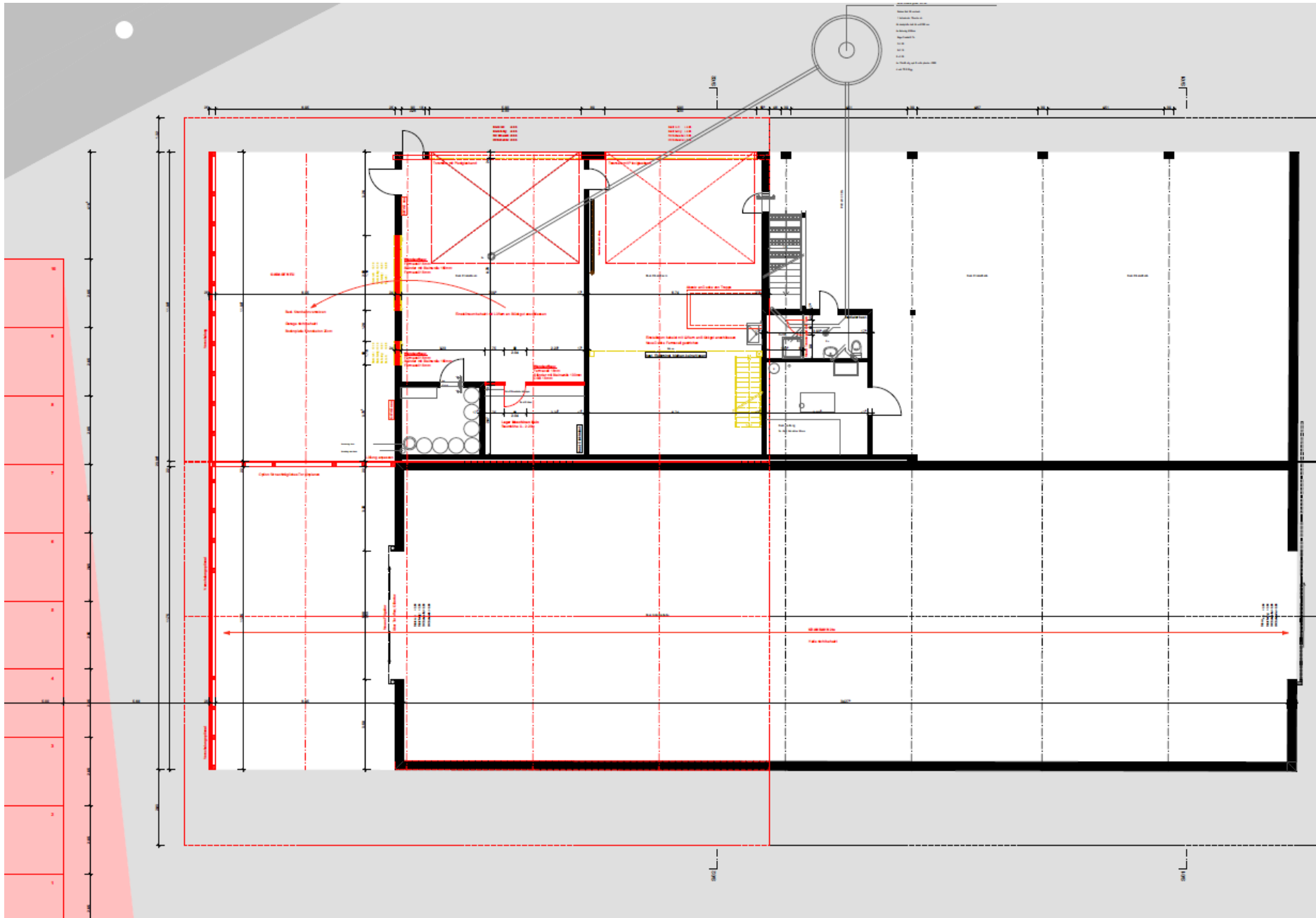
DIE BAUHERRSCHAFT:

DIE PROJEKTVERFASSER:





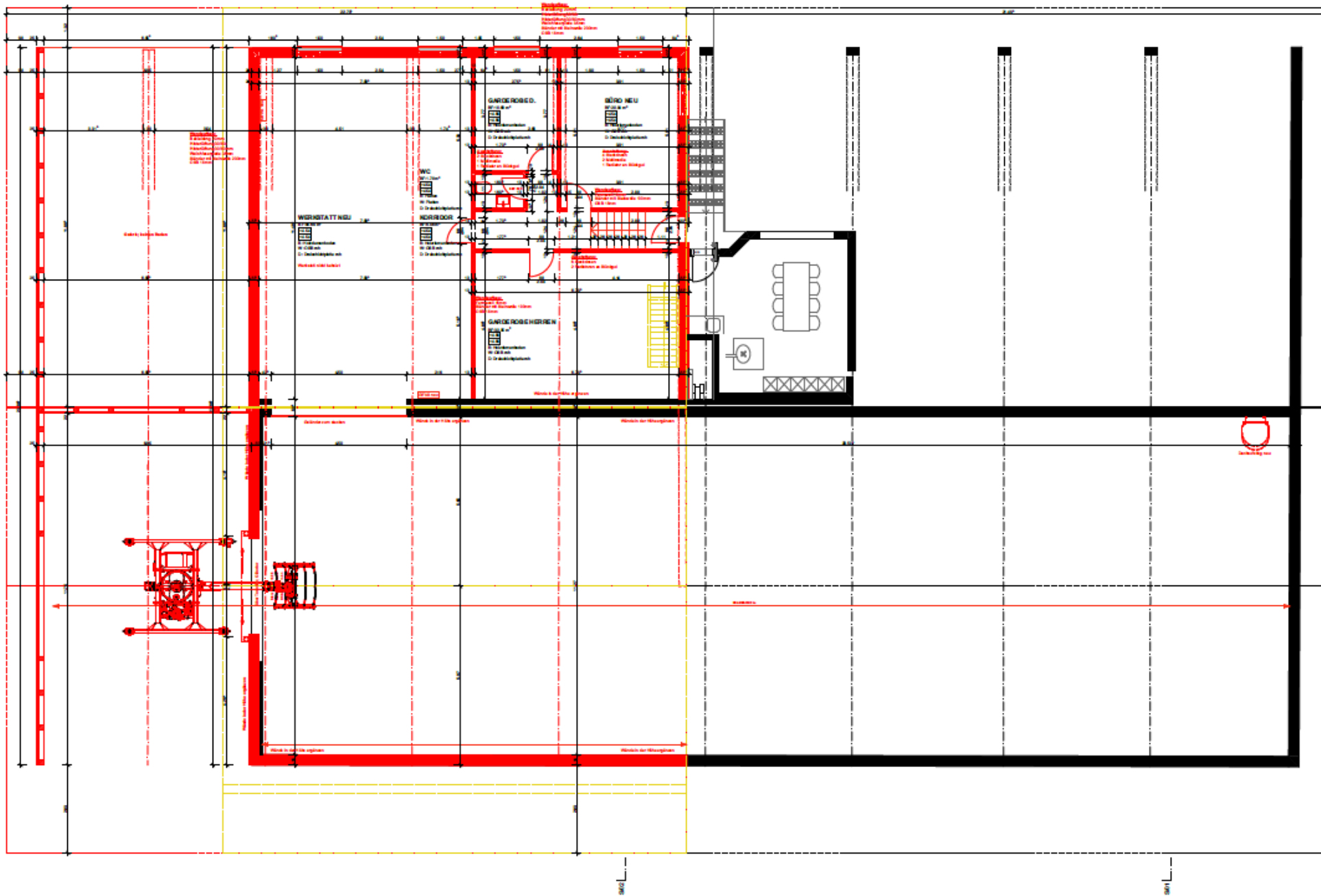
Erdgeschoss





Gemeinde Elgg

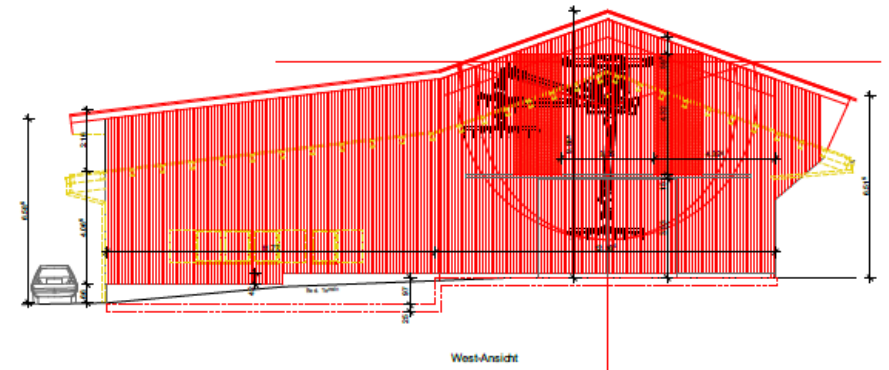
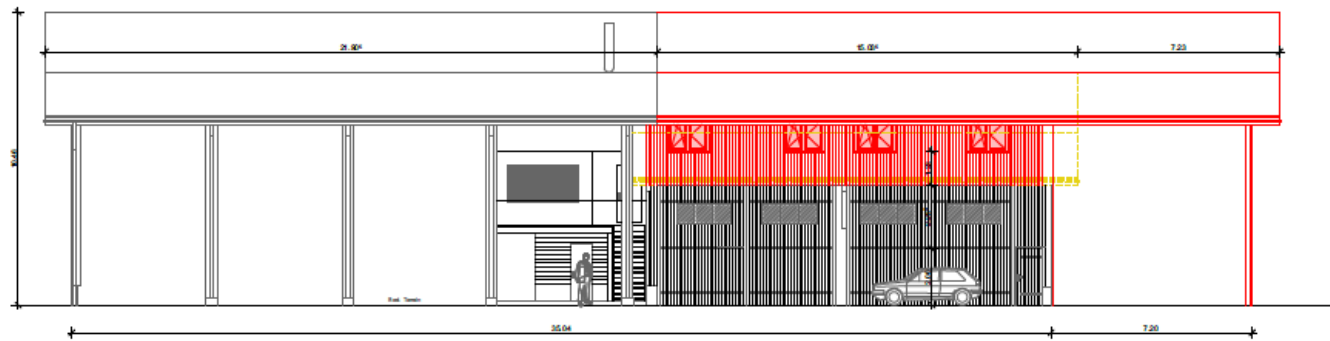
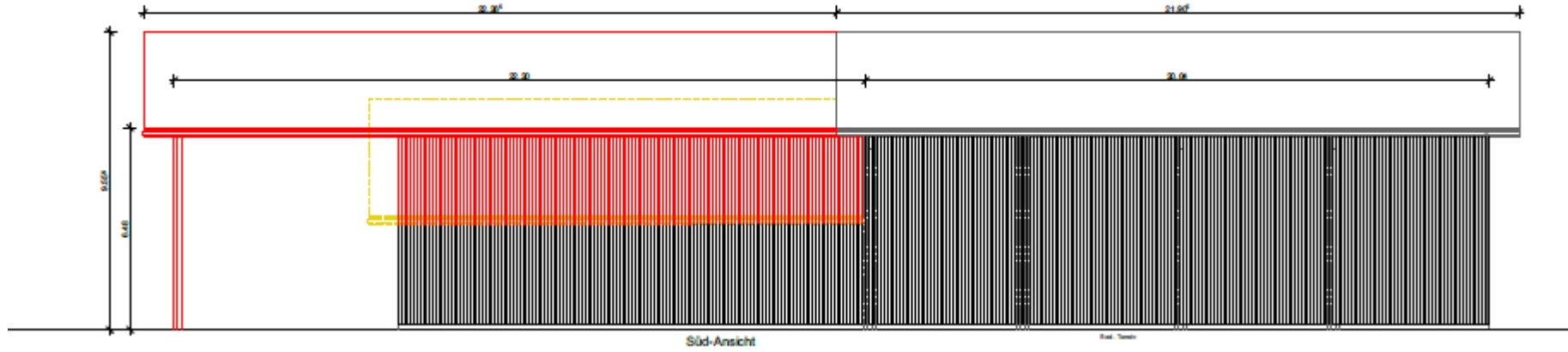
Obergeschoss





Gemeinde Elgg

Fassaden





Projektkosten	
Grundstück	0.00
Vorbereitungsarbeiten	21'800.00
Gebäude inkl. PV Anlage	891'000.00
Betriebseinrichtungen	85'000.00
Umgebung	10'000.00
Baunebenkosten	31'500.00
Reserve	40'000.00
Total Kosten	1'079'300.00



Folgekosten	
Zinsaufwand	8'100.00
Kapitalfolgekosten	42'680.00
Personelle Folgekosten	10'000.00
Total Folgekosten	60'780.00

Bei einer Annahme des vorliegenden Kreditantrags erhöht sich der Interne Mietzins von CHF 25'500 auf CHF 54'000. Diese Transaktionen findet zwischen der Funktion 0290 Liegenschaften (Mietertrag) und der Funktion 8200 Forstwirtschaft (Mietaufwand) statt.



Bei Projektannahme erfolgt anschliessend die öffentliche Publikation und das Bewilligungsverfahren durch das Bauamt. Die Umsetzung des Projekts ist im Jahr 2025 vorgesehen. Dementsprechend werden die Projektkosten ins Budget 2025 eingestellt.



Gemeinde Elgg



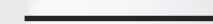
Stellungnahme
RPK



Gemeinde Elgg



Fragen /
Diskussion



Antrag



Gemeinde Elgg

Der Gemeinderat Elgg beantragt:

Für die Erweiterung des Forsthofs Elgg soll ein Objektkredit von brutto CHF 1'079'300 bewilligt werden.

Termine



Gemeinde Elgg

5. Dezember 2024

- Gemeindeversammlungen Schule

10. Dezember 2024

- Gemeindeversammlung Politische Gemeinde

1. Januar 2025

- Neujahrsbegrüssung



Feststellung

Verletzungen von Verfahrensvorschriften müssen in der Gemeindeversammlung gerügt werden, sonst entfällt das Rekursrecht.

Rechtsmittelbelehrung

Beim Bezirksrat Winterthur ist gegen die veröffentlichten Versammlungsbeschlüsse innert 5 Tagen ein Rekurs in Stimmrechtssachen wegen Verletzung der politischen Rechte und innert 30 Tagen ein Rekurs wegen Verletzung anderer Bestimmungen des übergeordneten Rechts möglich.

Nachdem die Versammlungsvorsitzende und die Stimmenzähler/innen das Protokoll innert 6 Tagen genehmigt haben, ist es öffentlich und kann ab dem 18. September 2024 bei der Gemeindeverwaltung Elgg eingesehen werden. Gegen das Protokoll kann Aufsichtsbeschwerde erhoben werden.



Gemeinde Elgg

Wir danken Ihnen
für Ihre
Teilnahme!
